

Brandsen & Straver

Griekenlandspecialist

Algemene Voorwaarden Brandsen & Straver Griekenlandspecialist

1. Brandsen & Straver Griekenlandspecialist is in geen enkel opzicht aansprakelijk voor al dan niet verborgen gebreken dan wel tekortkomingen van bouwtechnische dan wel andere aard, welke zich zouden kunnen openbaren in of aan het onroerend goed. Deze aansprakelijkheid ligt geheel bij de verkopende partij.
2. In geen enkel geval zal de aansprakelijkheid van Brandsen & Straver Griekenlandspecialist een bedrag te boven gaan van het bedrag aan courtage dat in het specifieke geval aan Brandsen & Straver Griekenlandspecialist verschuldigd is.
3. In geval van de totstandkoming van een koop/koopovereenkomst in bovengenoemde zin is aan Brandsen & Straver Griekenlandspecialist door de cliënt courtage verschuldigd, berekend op uiteindelijk feitelijk betaalde koop/koopovereenkomst. Deze is als volgt te specificeren: 3% excl. BTW.
4. Bovengenoemde courtage is eveneens aan Brandsen & Straver Griekenlandspecialist verschuldigd in het geval de cliënt uiteindelijk buiten Brandsen & Straver Griekenlandspecialist om een koopovereenkomst sluit met de verkoper/koper waarmee Cliënt met behulp van Brandsen & Straver Griekenlandspecialist in contact gekomen is, terzake van welke koop Brandsen & Straver Griekenlandspecialist daden van begeleiding/advies/bemiddeling heeft verricht.
5. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, dient betaling van de facturen door middel van een wettig betaalmiddel, contant, of middels storting of overschrijving van het verschuldigde bedrag op een door Opdrachtnemer aangewezen bank- of girorekening binnen 14 dagen na factuurdatum te geschieden. Betaling dient te geschieden zonder aftrek van enige korting of schuldvergelijking.
6. De op de bank-/giroaafschriften van Opdrachtnemer aangegeven valutadatum is bepalend en wordt derhalve als betalingsdag aangemerkt.
7. Bij gebreke van tijdige betaling is Opdrachtgever vanaf het verstrijken van de betalingstermijn van rechtswege in verzuim en vanaf het moment van verzuim een rente van 2% per (gedeelte van een) maand verschuldigd over het opeisbare bedrag.
8. Op de afzonderlijke opdrachten, alsmede deze overeenkomst en de uitvoering daarvan is Nederlands recht van toepassing.

Hierbij verklaar ik op de hoogte te zijn van de algemene voorwaarden van Brandsen & Straver Griekenlandspecialist.

Datum: - 2005

Naam:

Handtekening: